

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Zadarska 1-3

51 000 RIJEKA

Posl. br.: VII St-241/12 - 508

Trgovačko društvo

PURIS d.d. u stečaju

52 000 PAZIN

Hrvatskog narodnog preporoda 2

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

08-09-2016

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka 1 (65) priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima
Primo: _____

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU 01.06. – 31.08. 2016.G. (XV IZVJEŠĆE)

- 1.1. Dana 06. lipnja 2016.g. tuženik PURIS d.d. u stečaju Pazin uputio je pisani podnesak – odgovor na tužbu tužitelja Guštin Zvonka iz Pazina, radi isplate (naknada za godišnji odmor).

Dokaz: Prilog 1.: Kopija podneska tuženika p.p.

- 1.2. Dana 07. lipnja 2016. godine održano je saslušanje svjedoka u parnici, posl.br.: 2 P-956/15-30, tužitelja PURIS d.d. u stečaju Pazin kao tužitelja protiv tuženika, Općina Sv. Petra u šumi radi utvrđenja prava vlasništva na k.č. 4076/2, livada, površine 4135 m², k.č. 4076/7, oranica površine 1300 m² i k.č. 4076/9, pašnjak, površine 1460 m², upisanih u z.k.ul. 764, k.o. Sv. Petar u šumi, pri čemu je 17. lipnja 2016.g. presuda objavljena. Presudom je odbijen zahtjev tužitelja, na što se tužitelj izjavio žalbu na Visoki Trgovački sud u Zagrebu.

Dokaz: Prilog 2.: Kopija presude,
Prilog 3.: Kopija žalbe tužitelja

- 1.3. Dana 23. lipnja 2016.godine, Trgovački sud u Pazinu donio je Rješenje posl. br. 2 P-1308/15-29 i dostavio nalaz stalnog sudskog vještka, g-đe Marija Brajković, dipl. ing. geodezije vezano za ne slaganje stanja u Staroj i Novoj izmjeri i spajanju k.č. 768/1, k.č. 769/2., k.č. 768/3., k.č. 768/4 i k.č. 770 u novu k.č. 767, u pravnoj stvari tužitelja Puris d.d. u stečaju protiv Tuženika Grad Pazin, radi utvrđivanja prava vlasništva.

Dokaz: Prilog 4.: Rješenje Trgovačkog suda u pazinu i nalaz vještaka,

- 1.4. Dana 30. lipnja dostavljen je pisani podnesak u CERP – Zagreb, ivana Lučića 6, radi očitovanja u svezi k.č.br. 2565/2, k.o. Pazin, u naravi oranica, površine 1097 m², inkubatorska stanica, koja u Novoj izmjeri čini novu kl.č.br. 767, površine 12.824 m² i procijenjena je u vrijednost društvenog kapitala stečajnog dužnika.

Dokaz: Prilog 5.: Kopija podneska CERP-u,

- 1.5. Dana 30. lipnja dostavljen je upit za uskladištenje i čuvanje poslovne dokumentacije trgovačkog društva PURIS d.d. u stečaju, Trgovačkom sudu u Pazinu, Državnom arhivu Pazin, te društvima MONUMENT d.o.o. Rijeka i ARHIV TREZOR d.o.o. Donji Stupnik.

*Dokaz: Prilog 6.: Kopija dopisa (x2),
Prilog 7.: Kopije zaprimljenih ponuda (x2),*

- 1.6. Dana 06. srpnja 16.g. održana je 20. sjednica Odbora vjerovnika na kojoj je prezentirano izvješće o poslovanju za razdoblje 01.04.-30.06.16.g., donijeta odluka o drugoj djelomičnoj diobi 1. Višeg isplatnog reda, te odbijen zahtjev tvrtke Valipile d.o.o. Sesvete.

Dokaz: Prilog 8.: Kopija Zapisnika sa 20. sjednice,

- 1.7. Dana 31. kolovoza 2016.g. punomoćnici stečajnog dužnika dostavili su pisana izvješća o stanju parničnih predmeta i poduzetim radnjama do zaključno 31. kolovoza 2016.g.

*Dokaz: Prilog 14.: Izvješće o stanju predmeta odvjetnika N. Nedeljkovića,
Dokaz: Prilog 15.: Izvješće o stanju predmeta odvjetnice S. Kamenar M.*

II STANJE STEČAJNE MASE

- 2.1. Dana 05. srpnja 2016.g., Trgovački sud u Rijeci donio je Zaključak, posl.br.: 7 St-241/12-482, o predaji farme KATUN II, kupcu, tvrtci FILIX d.o.o. Pazin, Bertoši, Stancija Pataj, koji je u cijelosti položio kupovninu, te istovremeno naloženo brisanje upisanih tereta i upis novog vlasnika.
- 2.2. Dana 05. srpnja 2016.g., Trgovački sud u Rijeci donio je Zaključak, posl.br.: 7 St-241/12-483, kojim je određeno ročište za diobu kupovnine za dan 20. srpnja 2016.godine.
- 2.3. Dana 14. srpnja 2016.g., Trgovački sud u Rijeci donio je Rješenje, posl.br.: 4 P-1594/14-48, kojim je odgođeno ročište za donošenje, objavu i uručenje presude u parnici Puris d.d. u stečaju kao tužitelj i HAAB International A.G. Klagenfurth kao tuženika radi pobijanja pravnih radnji, odgođeno za 29. rujna 2016. godine, kad će se održati glavna rasprava.

Dokaz: Prilog 9.: Kopija Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci,

- 2.4. Dana 05. srpnja 2016.g., Trgovački sud u Rijeci donio je Zaključak, posl.br.: 7 St-241/12-483, kojim je određeno ročište za diobu kupovnine za dan 20. srpnja 2016.godine.

2.5. Dana 06. srpnja 2016.g., na Trgovačkom sudu u Rijeci održana je ročište za javnu dražbu, za koju su 3 /tri/ ponuditelja uplatili 8 (osam) jamčevina za kupnju nekretnina – farmi u vlasništvu stečajnog dužnika, pri čemu su svi ponuditelji prije početka dražbe odustali od dražbovanja, sve sukladno Zapisniku pod posl. br. : 7 St-241/12-484.

2.6. Dana 20. srpnja 2016.g. održano je ročište za diobu kupovnine za prodanu farmu Katun II, na način da je razlučnom vjerovniku pripalo 1.975.432,54 kn, a stečajnom dužniku 276.189,82 kn. Razlučni vjerovnik dostavio izvod iz poslovnih knjiga s iskazanim dugom po partiji kredita broj 51003105, u visini od 9.483.003,97 kn glavnice i 1.501.224,36 kn kamata.

Dokaz: Prilog 10.: kopija izvoda iz poslovnih knjiga HAR,

2.7. Dana 20. srpnja 16.g. zaključen je Sporazum o raskidu ugovora o prodaji dijela imovine stečajnog dužnika između PURIS d.d. u stečaju Pazin i tvrtke PUNTUS d.o.o. Poljane, obzirom da kupac nije uspio realizirati odobreni kredit za kupnju skladišta u Rijeci, sukladno odluci Odbora vjerovnika.

Dokaz: Prilog 11: Sporazum o raskidu ugovora i primopredajni zapisnik

2.8. Dana 27. srpnja 16.g., objavljena je u narodnim novinama br.: 69., Odluka Odbora vjerovnika sa 20. sjednice, kojom se dala suglasnost stečajnom upravitelju za drugu djelomičnu diobu stečajne mase vjerovnicima 1. Višeg isplatnog reda u visini od 4.381.400,22 kn.

Dokaz: Prilog 12.: Kopija oglasa u Narodnim novinama,

2.9. Dana 25.08. i 27.08.2016.g. izvršena je uplata dijela priznatih tražbina vjerovnicima 1. Višeg isplatnog reda na depozitne račune.

Dokaz: Prilog 13.: Izvadak sa transakcijskog računa o izvršenim isplatama

2.10. Dana 06. srpnja 2016. godine, Trgovački sud u Rijeci donio je ZAKLJUČAK posl. br.: 7 St-241/12-485 o prodaji nekretnina stečajnog dužnika na usmenoj sudskoj dražbi koja će se održati 21. rujna 2016. godine.

2.11. Dana 27. srpnja 2016. godine, Trgovački sud u Rijeci donio je ZAKLJUČAK posl. br.: 7 St-241/12-498 o diobi kupovnine za farmu KATUN I, pri čemu je stečajni dužnik dostavio obračun troškova po st. 1. i 2. čl.170. Stečajnog zakona, Trgovačkom sudu i punomoćniku razlučnog vjerovnika

2.12. Dana 25. svibnja 2016. godine održana je usmena sudska dražba za prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, pri čemu su uplaćene 2 /dvije/ jamčevine, i prodane dvije nekretnine – a) Farma KATUN 1, Katun bb, kupcu Daliboru Negovetiću iz Pazina Osijeka, za iznos od 957.785,47 kn, b) Farma KATUNI II, Katun bb, kupcu – tvrtci FILIX d.o.o. Pazin, sve sukladno Zapisniku pod posl.br.: 7 St-241/2012/465.

Dokaz: Prilog 16.: Obračun troškova,

2.13. Stanje transakcijskog računa na dan 31. kolovoza 2016.g. iznosi S= 190.676,00 kn, pri čemu se tekuće obveze uredno podmiruju iz prihoda od zakupa dijela imovine stečajnog dužnika.

2.14. Na dan 31. kolovoza u radnom odnosu na određeno vrijeme nalaze se 4 (četiri) radnika.

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI

3.1. U narednom razdoblju, sukladno zakonskim propisima, poduzeti će se slijedeće aktivnosti:

- Nastaviti prodaja neprodanih nekretnina,
- Nastaviti sa zakupom dijela nekretnina do prodaje,
- Održati 21. sjednica Odbora vjerovnika,
- Nastaviti započeti parnični postupci,

Za P U R I S d.d. u stečaju


»P U R I S«
poljoprivredna, prehrambena
trgovačka i ugostiteljska djelatnost,
d.d. u stečaju, PAZIN

Na znanje : - članovima ODBORA VJEROVNIKA